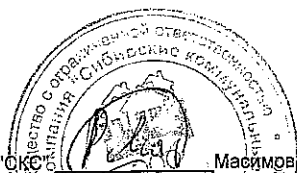


Утверждаю: Генеральный директор ООО "УК "ОКС" Масимов Р.Р.



Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019г. (форма 2.8, утв. Приказом № 882/пр "Об утверждении форм раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами")		Улица	Микрорайон
		№ МКД	9
№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	
1	Дата заполнения/внесения изменений	Дата	31.03.2020
2	Дата начала отчетного периода	Дата	01.01.2019
3	Дата конца отчетного периода	Дата	31.12.2019
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	-84 787
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	100 884
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	831 800
8	за содержание дома	руб.	767 697
9	за текущий ремонт и дополнительные работы	руб.	64 103
10	за услуги управления	руб.	0
11	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	963 894
12	денежных средств от потребителей	руб.	787 617
13	целевых взносов от потребителей	руб.	55 534
14	субсидий (бюджетное участие в программе благоустройства)	руб.	
15	денежных средств от использования общего имущества	руб.	4 749
16	прочие поступления	руб.	115 994
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	879 107
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	-99 170
20	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	85 304
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))</b>			
21	Наименование работы (услуги) и Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	-	
22	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества, и придомовой территории МКД	руб.	260 687
23	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД)	руб.	174 539
24	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) МКД	руб.	45 652
25	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	руб.	3 699
26	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД	руб.	34 188
27	Обеспечение работы общедомовых приборов учета	руб.	6 841
28	Проверка общедомовых приборов учета (их элементов), согласно графика	руб.	
29	Обеспечение обслуживания автоматики (бойлер, регуляторы)	руб.	
30	Работы по благоустройству придомовой территории	руб.	8 300
31	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	руб.	0
32	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	руб.	5 574
33	Расчетно-кассовое и паспортное обслуживание	руб.	56 838
34	Механизированная сдвйжка (погрузка снега)	руб.	
35	Работы (услуги) по управлению МКД	руб.	141 027
36	Прочие затраты, относящиеся к жилищным услугам	руб.	42 686
37	Прочие работы за счет дополнительных средств	руб.	83 235
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
38	Количество поступивших претензий	ед.	0
39	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
40	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
41	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
42	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0
43	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0
44	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	87 425
45	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	
46	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	
47	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	0
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
48	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение	
49	Единица измерения	м. куб.	м. куб.
50	Общий объем потребления	нат. показ.	5 720
51	Начислено потребителям	руб.	88 918
52	Оплачено потребителями	руб.	
53	Задолженность потребителей	руб.	
54	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	111 668
55	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
56	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
57	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
58	Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение	
59	Единица измерения	м. куб.	м. куб.
60	Общий объем потребления	нат. показ.	2 464
61	Начислено потребителям	руб.	423 199
62	Оплачено потребителями	руб.	
63	Задолженность потребителей	руб.	
64	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	343 921
65	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
66	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
67	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
68	Вид коммунальной услуги	Водоотведение	
69	Единица измерения	м. куб.	м. куб.
70	Общий объем потребления	нат. показ.	8 184
71	Начислено потребителям	руб.	228 085
72	Оплачено потребителями	руб.	
73	Задолженность потребителей	руб.	
74	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	245 765
75	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
76	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
77	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
78	Вид коммунальной услуги	Отопление/тепловая энергия	
79	Единица измерения	гКал.	гКал.
80	Общий объем потребления	нат. показ.	458
81	Начислено потребителям	руб.	
82	Оплачено потребителями	руб.	
83	Задолженность потребителей	руб.	
84	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
85	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
86	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
87	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
88	Количество поступивших претензий	ед.	0
89	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
90	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
91	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
92	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	27
93	Направлено исковых заявлений	ед.	2
94	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	58 799