

Утверждаю: Генеральный директор ООО "УК "СКК" Масимов Р.Р.



Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 г. (форма 2.8, утв. Приказом № 882/пр "Об утверждении форм раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами")		улица	Комсомольская
		№ МКД	36
№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.03.2018
2	Дата начала отчетного периода	Дата	01.01.2017
3	Дата конца отчетного периода	Дата	31.12.2017
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	29 909
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	161 395
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 540 562
8	за содержание дома	руб.	1 540 562
9	за текущий ремонт и дополнительные работы	руб.	0
10	за услуги управления	руб.	
11	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	1 794 058
12	денежных средств от потребителей	руб.	1 554 773
13	целевых взносов от потребителей	руб.	85 630
14	субсидий	руб.	0
15	денежных средств от использования общего имущества	руб.	10 689
16	прочие поступления	руб.	142 967
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	1 953 015
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	153 704
20	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	74 422
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
21	Наименование работы (услуги) и Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	-	
22	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества, и придомовой территории МКД	руб.	388 724
23	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	руб.	184 653
24	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) МКД	руб.	67 834
25	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	руб.	75 193
26	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД	руб.	57 165
27	Обеспечение работы общедомовых приборов учета	руб.	15 402
28	Проверка общедомовых приборов учета (их элементов), согласно графика	руб.	21 570
29	Обеспечение обслуживания автоматики (бойлер, регуляторы)	руб.	0
30	Работы по благоустройству придомовой территории	руб.	4 761
31	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	руб.	90 376
32	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	руб.	7 152
33	Расчетно-кассовое и паспортное обслуживание	руб.	64 787
34	Механизированная сдвижка (погрузка снега)	руб.	15 142
35	Работы (услуги) по управлению МКД	руб.	266 771
36	Прочие затраты, относящиеся к жилищным услугам	руб.	141 299
37	Вознаграждение председателю совета дома	руб.	0
38	Прочие работы за счет дополнительных средств	руб.	108 953
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
39	Количество поступивших претензий	ед.	0
40	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
41	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
42	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
43	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0

44	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0
45	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	362 792
46	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0
47	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0
48	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	328 793
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
49	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение	
50	Единица измерения	м. куб.	
51	Общий объем потребления	нат. показ.	7 503
52	Начислено потребителям	руб.	121 290
53	Оплачено потребителями	руб.	122 814
54	Задолженность потребителей	руб.	9 231
55	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	135 793
56	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	122 814
57	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	9 231
58	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
59	Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение	
60	Единица измерения	м. куб.	3 103
61	Общий объем потребления	нат. показ.	
62	Начислено потребителям	руб.	466 423
63	Оплачено потребителями	руб.	459 731
64	Задолженность потребителей	руб.	48 592
65	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	402 664
66	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	459 731
67	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	48 592
68	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
69	Вид коммунальной услуги	Водоотведение	
70	Единица измерения	м. куб.	
71	Общий объем потребления	нат. показ.	10 606
72	Начислено потребителям	руб.	287 502
73	Оплачено потребителями	руб.	289 011
74	Задолженность потребителей	руб.	25 969
75	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	295 335
76	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	289 011
77	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	25 969
78	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
79	Вид коммунальной услуги	Отопление/тепловая энергия	
80	Единица измерения	гКал.	
81	Общий объем потребления	нат. показ.	819
82	Начислено потребителям	руб.	1 353 730
83	Оплачено потребителями	руб.	1 391 389
84	Задолженность потребителей	руб.	245 001
85	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 353 327
86	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 391 389
87	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	245 001
88	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
89	Количество поступивших претензий	ед.	0
90	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
91	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
92	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
93	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	133
94	Направлено исковых заявлений	ед.	2
95	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	71 264