

ПРОТОКОЛ

Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г. Бердск, ул. О. Кошевого, д.6 (далее Дом)

г. Бердск

«22» июня 2015 г.

Общая площадь Дома – 8350,4 кв. м., общее количество голосов, принадлежащих собственникам помещений в многоквартирном доме – 8350,4

На собрании присутствовали собственники (и их представители) обладающие 4314,8 голосами, что составляет 51,3 % от общего числа голосов всех собственников.

Кворум для решения вопросов повестки дня имеется.

Собрание проводится в очной форме.

Место проведения: г. Бердск, ул. О. Кошевого, д. № 6, придомовая территория Дома в 20-00 часов

Инициатор собрания Чуркин И.А. – кв. 47

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор Председателя и секретаря Собрания, наделение их полномочиями счетной комиссии Собрания.
2. Выбор способа управления.
3. Выбор ООО «УК «СКС» управляющей организацией Дома, расположенного по адресу: г. Бердск, О. Кошевого д. 6
4. Об утверждении условий договора управления Домом, между собственниками помещений и ООО «УК «СКС», с заключением его с момента принятия решения настоящим собранием, сроком на 1 (один) год и с величиной платы за содержание и ремонт ОДИ в размере действующего тарифа – 19,38 руб./ м.кв.
5. Об оплате коммунальных услуг (теплоэнергия, холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, электроэнергия) напрямую на расчетный счет ресурсоснабжающей организации.

Первый вопрос: Выбор Председателя и секретаря Собрания, наделение их полномочиями счетной комиссии Собрания.

Председатель – Чуркин И.А. – кв. 47. Председатель собрания

Секретарь – Лосевский Д.В. – кв. 82 Секретарь собрания

Результат голосования:

«За» 4216,5 голосов;

«Против» 0 голосов;

«Воздержался» 101,3 голосов.

Решение по первому вопросу: Утверждаются предложенные кандидатуры.

Чуркин И.А. – кв. 47.

Лосевский Д.В. – кв. 82

Второй вопрос: Выбор способа управления.

Результат голосования:

«За» 4161,8 голосов;

«Против» 0 голосов;

«Воздержался» 156,0 голосов.

Решение по второму вопросу: Избирается способ управления Домом-управление управляющей организацией.

Третий вопрос: Выбор ООО «УК «СКС» управляющей организацией Дома, расположенного по адресу: г. Бердск, О. Кошевого, д. 6

Результат голосования:

«За» 3958,8 голосов;

«Против» 54,7 голосов;

«Воздержался» 304,3 голосов.

Решение по третьему вопросу: Утвердить ООО «УК «СКС» управляющей организацией Дома, расположенного по адресу: г. Бердск, О. Кошевого д.6.

Четвертый вопрос: Об утверждении условий договора управления Домом, между собственниками помещений и ООО «УК «СКС», с заключением его с момента принятия решения настоящим собранием, сроком на 1 (один) год и с величиной платы за содержание и ремонт ОДИ в размере действующего тарифа – 19,38 руб./ м.кв.

Результат голосования:

«За» 4107,1 голосов;

«Против» 54,7 голосов;

«Воздержался» 156,0 голосов.

Решение по четвертому вопросу: Утверждаются условия договора управления Домом, между собственниками помещений Дома и ООО «УК «СКС», с заключением его с момента принятия решения настоящим собранием, сроком на 1 (один) год и с величиной платы за содержание и ремонт ОДИ в размере действующего тарифа – 19,38 руб. /м. кв.

Пятый вопрос: Об оплате коммунальных услуг (теплоэнергия, холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, электроэнергия) напрямую на расчетный счет ресурсоснабжающей организации/

Результат голосования:

«За» 4153,0 голосов;

«Против» 130,5 голосов;

«Воздержался» 34,3 голосов.

Решение по пятому вопросу: Оплата коммунальных услуг (теплоэнергия, холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, электроэнергия) осуществляется по начислениям управляющей компании, в месте приема платежей за жилищные услуги (содержание общего имущества), минуя расчетный счет управляющей компании, напрямую на расчетный счет ресурсоснабжающей организации - МУП "КБУ" г. Бердск.

ПОДПИСИ:

Председателя собрания Чуркин И.А. кв. 47 _____

Секретаря собрания Лосевский Д.В. – кв. 82 _____

