



Утверждаю:  
 Директор ООО ЖилКомСервис  
 М.И. Максимов  
 \_\_\_\_\_ 2015 г.

План работ  
 на жилом доме Кр.Сибирь, 108  
 с 01 ноября 2015 г. по 31 декабря 2016 г.

| № поз. | Наименование работ  | Мероприятия  | Ответственное лицо | Предварительная стоимость работ | Срок исполнения  |
|--------|---|--|--------------------|---------------------------------|------------------|
| 1      | Ремонт стен и потолков 6-ти подъездов   | Определение подрядной организации  | Подрядчик          | 350 т.руб                       | до 30.04.2016 г. |
| 2      | Текущий ремонт кровли 1, 2, 3, 4 подъездов.   | Определение подрядной организации  | Подрядчик          | 750 т.руб                       | до 30.09.2016 г. |
| 3      | Ремонт освещения  | Замена прожекторов, установка дополнительных прожекторов, замена ламп накаливания и светильников на светодиодные.                    | Подрядчик УК "ЖКС" | 50 т.руб                        | до 01.02.2016 г. |
| 4      | Монтаж металлической конструкции (навес) над входом в подвал у 1 подъезда.                    | Определение подрядной организации  | Подрядчик          | 50 т.руб                        | до 01.06.16г.    |
| 5      | Ремонт козырьков  | Определение подрядной организации  | Подрядчик          | 120 т.руб                       | до 30.09.2016 г. |
| 6      | Ремонт малых форм (долевое участие)   | Ремонт скамеек, песочницы, качели, горки, урн (снятие замеров, заказ и изготовление заготовок, установка по месту деталей, покраска) | Молчанова В.И.     | 10 т.руб                        | 01.06.16г.       |
| 7      | Устройство мусорной площадки (долевое участие с Кр.С. 96,110,112,104,Павл 10)                 | Организация работы и расчёт расхода материалов   | Молчанова В.И.     | 40 т. руб.                      | 07.07.16г.       |
| 8      | Озеленение придомовой территории  | Заказ посадочного материала: кустарников и деревьев (липы, рябина)   | Бийболатова Н.В.   | 10 т.руб                        | 25.04.16г.       |
|        |   | Организация работ по высадке посадочного материала   | Бийболатова Н.В.   | субботник                       | 25.05.16г.       |
| 9      | Мелкий ремонт кровли  | Установка заплатного материала на местах протекания. Установка листового материала на парапете.                                      | Молчанова В.И.     | 25 т.руб                        | 01.04.16г.       |
| 10     | Ремонт бетонных желобов для приёма ливневых стоков  | Расчет расхода материалов и организация работы   | Молчанова В.И.     | 15 т.руб                        | 07.07.16г.       |
| 11     | Ремонт окон в подъездах   | Замена на пластиковые  | Молчанова В.И.     | 70 т.руб                        | 01.02.16г.       |
| 12     | Ремонт тротуара и дорожного покрытия  | Определение подрядной организации  | Подрядчик          | 150 т.руб                       | до 30.09.2016 г. |
| 13     | Мелкий ремонт тамбурных дверей, подвальных, выхода на чердак, на кровлю и в мусорных камерах. | Крепление дверного косяка к стене и полу   | Молчанова В.И.     | стоимость материалов.           | 15.11.15г.       |
| 14     | Ремонт системы отопления  | В 3 тепловом узле (5 и 6 подъезд) заменить чугунные задвижки на стальные.  | Каблуков П.С.      | 15 т.руб                        | 30.07.2016       |
|        |   | Восстановить изоляцию на трубопроводах.  | Каблуков П.С.      | стоимость материалов.           | 30.01.2016       |

Главный инженер

Каблуков П.С.