

Утверждаю:  
 Директор ООО "УК "ЖилКомСервис"  
 М.И. Максимов  
 " 24/11/2015 " 2015 г.



План работ  
 на жилом доме Первомайская, 123 А  
 с 01 ноября 2015 г. по 31 декабря 2016 г.

№ поз.	Наименование работ	Мероприятия	Ответственное лицо	Предварительная стоимость работ	Срок исполнения
1	Косметический ремонт подъездов	Определение подрядной организации	Подрядчик	150 т.руб	30.04.2016 г.
2	Мелкий ремонт отмостки.	Зачистка трещин, затирка клеевым составом.	Молчанова В.И.	20 т.руб	30.08.2016 г.
3	Ремонт освещения	Замена прожекторов, установка дополнительных прожекторов, замена ламп накаливания и светильников на светодиодные.	Подрядчик УК "ЖКС"	50 т.руб	01.02.2016 г.
4	Разметка парковочных мест	Расчёт расхода материалов и организация работ	Молчанова В.И.	2 т.руб	01.06.16г.
5	Окраска дверей подвалов	Расчет расхода краски	Молчанова В.И.	2 т.руб	01.06.16г.
		Закуп краски	Молчанова В.И.		01.06.16г.
		Организация работ по покраске дверей	Молчанова В.И.		15.07.16г.
6	Установка вазонов перед подъездами со стороны	Приобретение вазонов	Молчанова В.И.	10 т.руб	15.06.16г.
		Организация работ по установке вазонов			
7	Ремонт малых форм	Ремонт скамеек и урн (снятие замеров со скамеек, заказ и изготовление заготовок, установка по месту деталей, покраска)	Молчанова В.И.	10 т.руб	01.06.16г.
8	Озеленение придомовой территории	Заказ посадочного материала: кустарников и деревьев (липы, рябина)	Молчанова В.И.	10 т.руб	25.04.16г.
		Организация работ по высадке посадочного материала	Бийболатова Н.В.	субботник	25.05.16г.
9	Устройство ограничителей на тротуары от наезда машин на поребрики	Определение подрядной организации	Подрядчик	70 т.руб	30.09.2016 г.
10	Мелкий ремонт кровли	Установка заплатного материала на местах протекания. Установка листового материала на парапете.	Молчанова В.И.	25 т.руб	01.04.16г.
11	Ремонт пластиковых окон	Замена разбитых стеклопакетов. Установка недостающих пластиковых элементов откоса и их крепление	Молчанова В.И.	10 т.руб	01.02.16г.
12	Ремонт мусоропроводов	Ремонт мусорных стволов, лючков, мусорных баков в мусорокамерах, ремонт мет. шиберов	Молчанова В.И.	10 т.руб	01.12.15г.
13	Ремонт дверей	Мелкий ремонт тамбурных дверей, дверей выхода на техэтаж, кровлю, подвал и мусорокамеры	Молчанова В.И.	стоимость материалов.	15.03.16г.
14	Монтаж металлической конструкции (навес) над входом в подвал	Определение подрядной организации	Определение подрядной организации	40 т. руб.	30.04.2016 г.
15	Ремонт изоляции	Восстановить теплоизоляцию на трубопроводах в подвале.	Каблуков П.С.	стоимость материалов.	30.05.2016 г.
16	Ремонт ливневых сливов	Удлинить ливневые сливы у 1 подъезда и по главному фасаду (за домом)	Молчанова В.И.	стоимость материалов.	30.03.2016 г.
17	Ремонт тротуара	Выровнять тротуарную плитку около подъездов.	Подрядчик	10 т. руб.	30.05.2016 г.

Главный инженер

Каблуков П.С.

Получил

*Судачков А.Н.*

*А.Н.*