

Утверждаю:
 Директор ООО "УК "ЖилКомСервис"

М.И. Максимов

2015 г.

План работ
 на жилом доме м-н Северный, 18
 с 01 ноября 2015 г. по 31 декабря 2016 г.



№ поз.	Наименование работ	Мероприятия	Ответственное лицо	Предварительная стоимость работ	Срок исполнения
1	Косметический ремонт подъезда	Определение подрядной организации	Подрядчик	350 т.руб	30.04.2016 г.
2	Мелкий ремонт отмостки.	Зачистка трещин, затирка клеевым составом.	Молчанова В.И.	20 т.руб	30.09.2016 г.
3	Мелкий ремонт кровли	Установка заплатного материала на местах протекания. Установка листового материала на парапете.	Молчанова В.И.	25 т.руб	30.09.2016 г.
4	Ремонт освещения	Замена прожекторов, установка дополнительных прожекторов, замена ламп накаливания и светильников на светодиодные.	Подрядчик УК "ЖКС"	50 т.руб	01.02.2016 г.
5	Монтаж металлической конструкции (навес) над входом в подвал	Определение подрядной организации	Подрядчик	40 т.руб	01.06.2016г.
6	Окраска дверей подвала	Расчет расхода краски	Молчанова В.И.	3 т.руб	01.06.16г.
		Закуп краски	Молчанова В.И.		01.06.16г.
		Организация работ по покраске дверей	Молчанова В.И.		15.07.16г.
7	Установка вазонов перед подъездом со стороны мусорокамер	Приобрести вазоны	Молчанова В.И.	10 т.руб	15.06.16г.
		Организация работ по установке вазонов	Молчанова В.И.		
8	Ремонт малых форм	Ремонт скамеек и урн (снятие замеров со скамеек, заказ и изготовление заготовок, установка по месту деталей, покраска)	Молчанова В.И.	10 т.руб	01.06.16г.
9	Установка кранов	Приобрести и установить краны на сухотрубы	Каблуков П.С.	стоимость материалов	30.12.2015 г.
10	Озеленение придомовой территории	Заказ посадочного материала: кустарников и деревьев (липы, рябина)	Молчанова В.И.	10 т.руб	25.04.16г.
		Организация работ по высадке посадочного материала	Молчанова В.И.	субботник	25.05.16г.
11	Ремонт тех. этажа	Восстановление разрушенного слоя кирпичной кладки. Установить опоры под канализационные и ливневые трубы.	Подрядчик	20 т.руб	01.06.16г.
12	Чистка техэтажа и подвала	Организация работ	Бийболатова Н.В.	стоимость материалов	01.06.16г.
13	Ремонт окон	Замена разбитых стекол. Установка недостающих элементов откоса и их крепление	Молчанова В.И.	10 т.руб	01.02.16г.
14	Ремонт мусоропровода	Ремонт мусорных стволов, лючков, мусорных баков в мусорокамерах, ремонт мет.шиберов	Молчанова В.И.	10 т.руб	01.02.16г.
15	Ремонт дверей	Мелкий ремонт тамбурных дверей, дверей выхода на техэтаж, кровлю, подвал и мусорокамеры	Молчанова В.И.	стоимость материалов.	15.02.16г.

Главный инженер

Каблуков П.С.