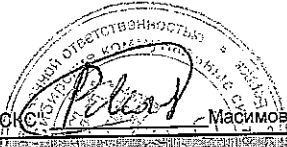


Утверждаю: Генеральный директор ООО "УК "СНС" Масимов Р.Р.



Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017 г. (форма 2.8; утв. Приказом № 882/пр "Об утверждении форм раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами")		улица	Северный
		№ МКД	23

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.03.2018
2	Дата начала отчетного периода	Дата	01.01.2017
3	Дата конца отчетного периода	Дата	31.12.2017

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	50 440
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	362 717
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	2 619 033
8	за содержание дома	руб.	2 619 033
9	за текущий ремонт и дополнительные работы	руб.	0
10	за услуги управления	руб.	
11	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	2 930 479
12	денежных средств от потребителей	руб.	2 592 198
13	целевых взносов от потребителей	руб.	42 807
14	субсидий	руб.	0
15	денежных средств от использования общего имущества	руб.	19 689
16	прочие поступления	руб.	275 786
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	2 980 920
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	233 102
20	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	401 684

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
21	Наименование работы (услуги) и Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		
22	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества, и придомовой территории МКД	руб.	574 852
23	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД)	руб.	295 923
24	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) МКД	руб.	128 017
25	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	руб.	108 820
26	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД	руб.	101 444
27	Обеспечение работы общедомовых приборов учета	руб.	14 400
28	Проверка общедомовых приборов учета (их элементов), согласно графика	руб.	28 610
29	Обеспечение обслуживания автоматики (бойлер, регуляторы)	руб.	0
30	Работы по благоустройству придомовой территории	руб.	24 761
31	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	руб.	225 941
32	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	руб.	13 894
33	Расчетно-кассовое и паспортное обслуживание	руб.	189 363
34	Механизированная сдвигка (погрузка снега)	руб.	16 310
35	Работы (услуги) по управлению МКД	руб.	473 407
36	Прочие затраты, относящиеся к жилищным услугам	руб.	268 293
37	Вознаграждение председателю совета дома	руб.	0
38	Прочие работы за счет дополнительных средств	руб.	241 872

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
39	Количество поступивших претензий	ед.	0
40	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
41	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
42	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
43	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0

44	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		
45	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	0
46	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	937 040
47	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0
48	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	0
		руб.	1 017 991

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

49	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение	
50	Единица измерения		
51	Общий объем потребления	м. куб.	
52	Начислено потребителям	нат. показ.	16 851
53	Оплачено потребителями	руб.	262 595
54	Задолженность потребителей	руб.	262 657
55	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	41 270
56	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	305 062
57	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	262 657
58	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	41 270
		руб.	0

59	Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение	
60	Единица измерения		
61	Общий объем потребления	м. куб.	9 106
62	Начислено потребителям	нат. показ.	
63	Оплачено потребителями	руб.	1 073 333
64	Задолженность потребителей	руб.	1 066 643
65	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	174 359
66	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 167 568
67	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 066 643
68	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	174 359
		руб.	0

69	Вид коммунальной услуги	Водоотведение	
70	Единица измерения		
71	Общий объем потребления	м. куб.	
72	Начислено потребителям	нат. показ.	25 956
73	Оплачено потребителями	руб.	636 227
74	Задолженность потребителей	руб.	625 877
75	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	113 294
76	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	676 870
77	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	625 877
78	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	113 294
		руб.	0

79	Вид коммунальной услуги	Отопление/тепловая энергия	
80	Единица измерения	гКал.	
81	Общий объем потребления		
82	Начислено потребителям	нат. показ.	1 634
83	Оплачено потребителями	руб.	2 712 605
84	Задолженность потребителей	руб.	2 648 631
85	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	689 068
86	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	2 712 604
87	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 648 631
88	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	689 068
		руб.	0

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

89	Количество поступивших претензий	ед.	0
90	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
91	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
92	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

93	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	658
94	Направлено исковых заявлений	ед.	6
95	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	212 951