

Утверждаю: Генеральный директор ООО "УК" СКК "Ротонда" Масимов Р.Р.



Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2018г. (форма 2.8, утв. Приказом № 882/пр "Об утверждении форм раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами")		улица	К. Маркса
		№ МКД	71
№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	
1	Дата заполнения/внесения изменений	Дата	31.03.2019
2	Дата начала отчетного периода	Дата	01.01.2018
3	Дата конца отчетного периода	Дата	31.12.2018
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	86 018
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	114 626
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	695 945
8	за содержание дома	руб.	638 558
9	за текущий ремонт и дополнительные работы	руб.	57 387
10	за услуги управления	руб.	0
11	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	722 910
12	денежных средств от потребителей	руб.	625 830
13	целевых взносов от потребителей	руб.	54 091
14	субсидий (бюджетное участие в программе благоустройства)	руб.	0
15	денежных средств от использования общего имущества	руб.	
16	прочие поступления	руб.	42 989
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	808 928
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	93 188
20	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	147 136
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
21	Наименование работы (услуги) и Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		
22	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества, и придомовой территории МКД	руб.	203 455
23	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	руб.	131 135
24	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и несущих конструкций) МКД	руб.	23 006
25	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	руб.	47 949
26	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД	руб.	25 041
27	Обеспечение работы общедомовых приборов учета	руб.	13 200
28	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	руб.	6 736
29	Расчетно-кассовое и паспортное обслуживание	руб.	43 821
30	Механизированная сдвигка (погрузка снега)	руб.	16 850
31	Работы (услуги) по управлению МКД	руб.	103 293
32	Прочие затраты, относящиеся к жилищным услугам	руб.	63 419
33	Прочие работы за счет дополнительных средств	руб.	50 217
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
35	Количество поступивших претензий	ед.	0
36	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
37	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
38	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			

42	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0
43	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0
44	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	481 448
45	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0
46	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0
47	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	254 906

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

48	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение	
49	Единица измерения	м. куб.	м. куб.
50	Общий объем потребления	нат. показ.	2 712
51	Начислено потребителям	руб.	62 242
52	Оплачено потребителями	руб.	79 878
53	Задолженность потребителей	руб.	5 229
54	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	50 515
55	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	79 878
56	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	5 229
57	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0

58	Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение	
59	Единица измерения	м. куб.	м. куб.
60	Общий объем потребления	нат. показ.	2 070
61	Начислено потребителям	руб.	317 169
62	Оплачено потребителями	руб.	368 177
63	Задолженность потребителей	руб.	53 949
64	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	303 058
65	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	368 177
66	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	53 949
67	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0

68	Вид коммунальной услуги	Водоотведение	
69	Единица измерения	м. куб.	м. куб.
70	Общий объем потребления	нат. показ.	5 002
71	Начислено потребителям	руб.	170 438
72	Оплачено потребителями	руб.	189 072
73	Задолженность потребителей	руб.	16 591
74	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	143 031
75	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	189 072
76	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	16 591
77	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0

78	Вид коммунальной услуги	Отопление/тепловая энергия	
79	Единица измерения	гКал.	гКал.
80	Общий объем потребления	нат. показ.	633
81	Начислено потребителям	руб.	758 334
82	Оплачено потребителями	руб.	897 599
83	Задолженность потребителей	руб.	179 137
84	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 086 282
85	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	897 599
86	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	179 137
87	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

88	Количество поступивших претензий	ед.	0
89	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
90	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
91	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

92	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0
93	Направлено исковых заявлений	ед.	3
94	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	100 588