

Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК "СКС" договора управления (за 2015 год)

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за год, утв. Приказом от 22 декабря 2014 г. № 882/пр "ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ФОРМ РАСКРЫТИЯ ИНФОРМАЦИИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИМИ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ В СФЕРЕ УПРАВЛЕНИЯ МНОГООКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ" (Зарегистрирован в Минюсте России 8 мая 2015 г. № 37217)



Адрес МКД	Ленина, дом № 13/в
<b>Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>	
Авансовые платежи потребителей на начало периода (руб.):	0
Переходящие остатки денежных средств на начало периода (руб.):	0
Задолженность потребителей на начало периода (руб.):	152 960
Начисленно за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	
Всего (руб.):	1 117 039
в т.ч. за содержание дома (руб.):	1 117 039
в т.ч. за текущий ремонт (руб.):	0
в т.ч. услуги управления (руб.):	0
Получено денежных средств	
Всего (руб.):	1 197 189
в т.ч. денежных средств от собственников/нанимателей помещений (руб.):	1 064 514
в т.ч. целевых взносов от собственников/нанимателей помещений (руб.):	39 147
в т.ч. субсидий (руб.):	
в т.ч. денежных средств от использования общего имущества (руб.):	9 693
в т.ч. прочие поступления (руб.):	83 835
Всего денежных средств в учете остатков (руб.):	1 197 189
Авансовые платежи потребителей на конец периода (руб.):	0
Переходящие остатки денежных средств на конец периода (руб.):	0
Задолженность потребителей на конец периода (руб.):	208 150
<b>Выполняемые работы (услуги)</b>	
Сан. содержание мест общего пользования и придомовой территории, руб.	339 960
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, руб.	261 412
Техническое обслуживание общедомовых приборов учета ресурсов и обеспечение функционирования системы снятия показаний, руб.	16 100
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, руб.	50 961
Благоустройство зданий и прилегающих к ним территорий, руб.	8 343
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов, руб.	69 034
Обслуживание лифтов (включая страховку и сертификацию), руб.	0
Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, руб.	15 401
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов, руб.	95 824
Расчетно-кассовое и паспортное обслуживание, руб.	70 056
Механизованная чистка снега (за счет содержания жилья), руб.	34 625
Услуги управления, руб.	190 253
Обслуживание автоматики, руб.	
Прочие затраты, относящиеся к жилищным услугам, руб.	133 937
Работы, произведенные за счет дополнительных источников финансирования	41 025
<b>Претензии по качеству работ</b>	
Количество поступивших претензий (ед.):	0
Количество удовлетворенных претензий (ед.):	0
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано (ед.):	0
Сумма произведенного перерасчета (руб.):	0
<b>Коммунальные услуги</b>	
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>	
Авансовые платежи потребителей на начало периода (руб.):	0
Переходящие остатки денежных средств на начало периода (руб.):	0
Задолженность потребителей на начало периода (руб.):	377 365
Авансовые платежи потребителей на конец периода (руб.):	0
Переходящие остатки денежных средств на конец периода (руб.):	0
Задолженность потребителей на конец периода (руб.):	53 631
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг	
Количество поступивших претензий (ед.):	0
Количество удовлетворенных претензий (ед.):	0
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано (ед.):	0
Сумма произведенного перерасчета (руб.):	0
<b>Объемы по коммунальным услугам</b>	
Отопление, Гкал	809
Горячая вода, куб. м.	3 632
Холодная вода, куб. м.	8 435
Водоотведение, куб. м.	12 067
<b>Претензионно-исковая работа</b>	
Направлено претензий потребителям-должникам (ед.):	2
Направлено исковых заявлений (ед.):	0
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы (руб.):	22 934