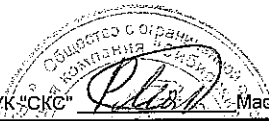


Утверждаю: Генеральный директор ООО "УК «СКС» Масимов Р.Р.



Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2018г. (форма 2.8; утв. Приказом № 882/пр "Об утверждении форм раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами")		улица	Комсомольская
		№ МКД	36
№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	
1	Дата заполнения/внесения изменений	Дата	31.03.2019
2	Дата начала отчетного периода	Дата	01.01.2018
3	Дата конца отчетного периода	Дата	31.12.2018
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	153 704
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	74 422
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 634 467
8	за содержание дома	руб.	1 508 863
9	за текущий ремонт и дополнительные работы	руб.	125 604
10	за услуги управления	руб.	0
11	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	1 772 275
12	денежных средств от потребителей	руб.	1 515 414
13	целевых взносов от потребителей	руб.	115 082
14	субсидий (бюджетное участие в программе благоустройства)	руб.	0
15	денежных средств от использования общего имущества	руб.	10 689
16	прочие поступления	руб.	131 089
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	1 925 979
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	158 954
20	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	156 909
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
21	Наименование работы (услуги) и Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	-	
22	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества, и придомовой территории МКД	руб.	419 212
23	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД)	руб.	214 680
24	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) МКД	руб.	77 320
25	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	руб.	80 204
26	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД	руб.	59 706
27	Обеспечение работы общедомовых приборов учета	руб.	9 600
28	Проверка общедомовых приборов учета (их элементов), согласно графика	руб.	5 390
31	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	руб.	90 247
32	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	руб.	7 152
33	Расчетно-кассовое и паспортное обслуживание	руб.	69 869
34	Механизированная сдвигка (погрузка снега)	руб.	14 378
35	Работы (услуги) по управлению МКД	руб.	287 097
36	Прочие затраты, относящиеся к жилищным услугам	руб.	115 363
37	Прочие работы за счет дополнительных средств	руб.	141 247
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
38	Количество поступивших претензий	ед.	0
39	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
40	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
41	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

42	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0
43	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0
44	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	328 793
45	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0
46	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0
47	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	246 047

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

48	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение	
49	Единица измерения	м. куб.	м. куб.
50	Общий объем потребления	нат. показ.	7 208
51	Начислено потребителям	руб.	108 897
52	Оплачено потребителями	руб.	109 052
53	Задолженность потребителей	руб.	9 076
54	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	134 361
55	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	109 052
56	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	9 076
57	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0

58	Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение	
59	Единица измерения	м. куб.	м. куб.
60	Общий объем потребления	нат. показ.	2 899
61	Начислено потребителям	руб.	412 964
62	Оплачено потребителями	руб.	427 339
63	Задолженность потребителей	руб.	34 217
64	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	384 634
65	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	427 339
66	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	34 217
67	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0

68	Вид коммунальной услуги	Водоотведение	
69	Единица измерения	м. куб.	м. куб.
70	Общий объем потребления	нат. показ.	9 945
71	Начислено потребителям	руб.	256 696
72	Оплачено потребителями	руб.	258 632
73	Задолженность потребителей	руб.	24 033
74	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	284 784
75	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	258 632
76	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	24 033
77	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0

78	Вид коммунальной услуги	Отопление/тепловая энергия	
79	Единица измерения	гКал.	гКал.
80	Общий объем потребления	нат. показ.	907
81	Начислено потребителям	руб.	1 392 983
82	Оплачено потребителями	руб.	1 459 263
83	Задолженность потребителей	руб.	178 721
84	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 562 029
85	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 459 263
86	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	178 721
87	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

88	Количество поступивших претензий	ед.	0
89	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
90	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
91	Сумма произведенного перерасчета	руб.	

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

92	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	148
93	Направлено исковых заявлений	ед.	2
94	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	80 172