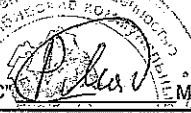


Утверждаю: Генеральный директор ООО УК «СКО»  Масимов Р.Р.

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019г. (форма 2.8; утв. Приказом № 882/пр "Об утверждении форм раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами")		улица	О.Кошевого
		№ МКД	6
№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	
1	Дата заполнения/внесения изменений	Дата	31.03.2020
2	Дата начала отчетного периода	Дата	01.01.2019
3	Дата конца отчетного периода	Дата	31.12.2019
<b>Общая информация о выполненных работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	17 872
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	230 933
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	2 006 844
8	за содержание дома	руб.	1 922 459
9	за текущий ремонт и дополнительные работы	руб.	84 384
10	за услуги управления	руб.	0
11	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	2 255 180
12	денежных средств от потребителей	руб.	1 959 024
13	целевых взносов от потребителей	руб.	65 229
14	субсидий (бюджетное участие в программе благоустройства)	руб.	
15	денежных средств от использования общего имущества	руб.	17 889
16	прочие поступления	руб.	213 038
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	2 273 052
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	120 145
20	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	206 281
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))</b>			
21	Наименование работы (услуги) и Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	-	
22	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества, и придомовой территории МКД	руб.	531 419
23	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	руб.	429 111
24	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и несущих конструкций) МКД	руб.	83 793
25	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	руб.	1 711
26	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД	руб.	83 509
27	Обеспечение работы общедомовых приборов учета	руб.	7 261
28	Проверка общедомовых приборов учета (их элементов), согласно графика	руб.	5 600
29	Обеспечение обслуживания автоматики (бойлер, регуляторы)	руб.	
30	Работы по благоустройству придомовой территории	руб.	3 600
31	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	руб.	206 384
32	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	руб.	8 280
33	Расчетно-кассовое и паспортное обслуживание	руб.	159 426
34	Механизированная сдвигка (погрузка снега)	руб.	3 600
35	Работы (услуги) по управлению МКД	руб.	392 238
36	Прочие затраты, относящиеся к жилищным услугам	руб.	130 516
37	Прочие работы за счет дополнительных средств	руб.	0
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
38	Количество поступивших претензий	ед.	0
39	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
40	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
41	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
42	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0
43	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0
44	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	521 367
45	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	
46	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	
47	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	544 068
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
48	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение	
49	Единица измерения	м. куб.	м. куб.
50	Общий объем потребления	нат. показ.	4 459
51	Начислено потребителям	руб.	150 756
52	Оплачено потребителями	руб.	73 100
53	Задолженность потребителей	руб.	18 358
54	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	86 965
55	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	73 100
56	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	18 358
57	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
58	Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение	
59	Единица измерения	м. куб.	м. куб.
60	Общий объем потребления	нат. показ.	4 842
61	Начислено потребителям	руб.	564 020
62	Оплачено потребителями	руб.	308 073
63	Задолженность потребителей	руб.	36 718
64	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	673 100
65	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	308 073
66	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	36 718
67	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
68	Вид коммунальной услуги	Водоотведение	
69	Единица измерения	м. куб.	м. куб.
70	Общий объем потребления	нат. показ.	9 302
71	Начислено потребителям	руб.	354 436
72	Оплачено потребителями	руб.	179 353
73	Задолженность потребителей	руб.	41 419
74	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	278 797
75	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	179 353
76	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	41 419
77	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
78	Вид коммунальной услуги	Отопление/тепловая энергия	
79	Единица измерения	гКал.	гКал.
80	Общий объем потребления	нат. показ.	1 141
81	Начислено потребителям	руб.	862 620
82	Оплачено потребителями	руб.	962 826
83	Задолженность потребителей	руб.	447 572
84	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	862 620
85	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	962 826
86	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	447 572
87	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
88	Количество поступивших претензий	ед.	0
89	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
90	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
91	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
92	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	257
93	Направлено исковых заявлений	ед.	4
94	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	142 513