

Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК "СКС" договора управления (за 2015 год)

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за год, утв. Приказом от 22 декабря 2014 г. № 882/пр "ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ФОРМ РАСКРЫТИЯ ИНФОРМАЦИИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИМИ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ В СФЕРЕ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ" (Зарегистрирован в Минюсте России 8 мая 2015 г. № 37217)



Утверждаю: Генеральный директор ООО "УК "СКС" Кологривов С.Д.

Адрес МКД	Микрорайон Северный, дом № 23
-----------	-------------------------------

Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества

Авансовые платежи потребителей на начало периода (руб.):	0
Переходящие остатки денежных средств на начало периода (руб.):	0
Задолженность потребителей на начало периода (руб.):	340 297
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	
Всего (руб.):	2 612 362
в т.ч. за содержание дома (руб.):	2 612 362
в т.ч. за текущий ремонт (руб.):	0
в т.ч. услуги управления (руб.):	0
Получено денежных средств	
Всего (руб.):	2 802 386
в т.ч. денежных средств от собственников/нанимателей помещений (руб.):	2 563 317
в т.ч. целевых взносов от собственников/нанимателей помещений (руб.):	75 400
в т.ч. субсидий (руб.):	
в т.ч. денежных средств от использования общего имущества (руб.):	10 791
в т.ч. прочие поступления (руб.):	152 878
Всего денежных средств в учете остатков (руб.):	2 802 386
Авансовые платежи потребителей на конец периода (руб.):	0
Переходящие остатки денежных средств на конец периода (руб.):	0
Задолженность потребителей на конец периода (руб.):	393 028

Выполняемые работы (услуги)	Микрорайон Северный, дом № 23
Сан. содержание мест общего пользования и придомовой территории, руб.	527 389
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, руб.	502 718
Техническое обслуживание общедомовых приборов учета ресурсов и обеспечение функционирования системы снятия показаний, руб.	8 700
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, руб.	101 405
Благоустройство зданий и прилегающих к ним территорий, руб.	7 595
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов, руб.	233 185
Обслуживание лифтов (включая страховку и сертификацию), руб.	228 657
Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, руб.	13 057
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов, руб.	129 134
Расчетно-кассовое и паспортное обслуживание, руб.	138 656
Механизованная чистка снега (за счет содержания жилья), руб.	13 500
Услуги управления, руб.	473 222
Обслуживание автоматики, руб.	
Прочие затраты, относящиеся к жилищным услугам, руб.	131 660
Работы, произведенные за счет дополнительных источников финансирования	39 133

Претензии по качеству работ	Микрорайон Северный, дом № 23
Количество поступивших претензий (ед.):	0
Количество удовлетворенных претензий (ед.):	0
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано (ед.):	0
Сумма произведенного перерасчета (руб.):	0

Коммунальные услуги	
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам	
Авансовые платежи потребителей на начало периода (руб.):	0
Переходящие остатки денежных средств на начало периода (руб.):	0
Задолженность потребителей на начало периода (руб.):	886 052
Авансовые платежи потребителей на конец периода (руб.):	0
Переходящие остатки денежных средств на конец периода (руб.):	0
Задолженность потребителей на конец периода (руб.):	100 344
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг	
Количество поступивших претензий (ед.):	
Количество удовлетворенных претензий (ед.):	
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано (ед.):	
Сумма произведенного перерасчета (руб.):	

Объемы по коммунальным услугам	
Отопление, Гкал	1 766
Горячая вода, куб. м.	10 402
Холодная вода, куб. м.	18 928
Водоотведение, куб. м.	29 330

Претензионно-исковая работа	
Направлено претензий потребителям-должникам (ед.):	1
Направлено исковых заявлений (ед.):	0
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы (руб.):	10 000