

Утверждаю:
Генеральный директор ООО "УК «СКГ»
Кологривов С. Д.



Рекомендуемый управляющей компанией перечень работ
по ремонту общего имущества дома № 13в по ул. Ленина на 2016г.

Год ввода в эксплуатацию 1994 г.

Общая площадь дома 5665,5 м2

Кап. ремонт - спей счет.

№п/п	Наименование работ	Ед.изм.	Кол-во	Источник финансирования	Ориентировочная стоимость работ
1.	Ремонт цоколя	м2	319	доп сбор	191 400,00
2	Ремонт отмстки	м2	330	доп сбор, КР ФМ ЖКХ	396 000,00
3	Ремонт придомовой территории	м2	450	доп сбор	540 000,00
4	Ремонт крылец	м2	21	доп сбор	33 600,00
5	Замена люков выхода на крышу и в чердачное помещение противопожарные 2го типа	шт.	4	целевой сбор	40 000,00
9	Установка балансировочных клапанов на циркуляции ГВС	шт.	1	доп сбор	5 308,00
10	Ремонт электрооборудования		по смете	доп сбор, КР ФМ ЖКХ	340 000,00

11	Ремонт ситемы отпления		по смете	доп сбор, КР ФМ ЖКХ	144 322,00
12	Устройство ограждения на входы в подвал	м2	6,6	доп сбор	22 000,00
13	Ремонт подъездов	м2	2160	доп сбор	520 000,00
14	Замена тамбурных дверей	шт.	4	доп сбор	88 000,00
15	Замена дверей мусороприемных камер	шт.	4	доп сбор	72 000,00
16	Замена светильников в местах общего пользования на энергосберегающие		по смете	доп сбор	80 000,00

Сметная стоимость запланированных работ может быть изменена в случае увеличения объема работ, изменения цен на материалы, замены материала учтенного по смете на аналог и т. д.

Составил: Арнольд Е. В.