

## ПРОТОКОЛ

Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:  
г. Бердск, ул. Ленина, д.13в (далее Дом)

г. Бердск

«26» июня 2015 г.

Общая площадь Дома – 5665,5 кв. м., общее количество голосов, принадлежащих собственникам помещений в многоквартирном доме – 5665,5

На собрании присутствовали собственники (и их представители) обладающие 3147,1 голосами, что составляет 55,5% от общего числа голосов всех собственников.

Кворум для решения вопросов повестки дня имеется.

Собрание проводится в очной форме.

Место проведения: г. Бердск, ул. Ленина, д. № 13в, придомовая территория Дома в 19-00 часов

Инициатор собрания Воронин А.Н.– кв. 8

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор Председателя и секретаря Собрания, наделение их полномочиями счетной комиссии Собрания.
2. Выбор способа управления.
3. Выбор ООО «УК «СКС» управляющей организацией Дома, расположенного по адресу: г. Бердск, Ленина д. 13в
4. Об утверждении условий договора управления Домом, между собственниками помещений и ООО «УК «СКС», с заключением его с момента принятия решения настоящим собранием, сроком на 1 (один) год и с величиной платы за содержание и ремонт ОДИ в размере действующего тарифа – 16,5 руб./ м.кв.
5. Об оплате коммунальных услуг (теплоэнергия, холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, электроэнергия) напрямую на расчетный счет ресурсоснабжающей организации.

**Первый вопрос:** Выбор Председателя и секретаря Собрания, наделение их полномочиями счетной комиссии Собрания.

Председатель собрания – Воронин А.Н.– кв. 8.

Секретарь собрания – Расторгуев В.М. – кв.73

**Результат голосования:**

«За» 3147,1 голосов;

«Против» 0 голосов;

«Воздержался» 0 голосов.

**Решение по первому вопросу:** Утверждаются предложенные кандидатуры.

Воронин А.Н.– кв. 8.

Расторгуев В.М. – кв.73

**Второй вопрос:** Выбор способа управления.

**Результат голосования:**

«За» 3147,1голосов;

«Против» 0 голосов;

«Воздержался» 0 голосов.

**Решение по второму вопросу:** Избирается способ управления Домом - управления управляющей организацией

**Третий вопрос:** Выбор ООО «УК «СКС» управляющей организацией Дома, расположенного по адресу:  
г. Бердск, Ленина, д. 13в

**Результат голосования:**

«За» 3112,5 голосов;

«Против» 0 голосов;

«Воздержался» 34,6 голосов.

**Решение по третьему вопросу:** Утвердить ООО «УК «СКС» управляющей организацией Дома, расположенного по адресу: г. Бердск, Ленина д.13в.

**Четвертый вопрос:** Об утверждении условий договора управления Домом, между собственниками помещений и ООО «УК «СКС», с заключением его с момента принятия решения настоящим собранием сроком на 1 (один) год и с величиной платы за содержание и ремонт ОДИ в размере действующего тарифа – 16,5 руб./ м.кв.

**Результат голосования:**

«За» 3147,1голосов;

«Против» 0 голосов;

«Воздержался» 0 голосов.

**Решение по четвертому вопросу:** Утверждаются условия договора управления Домом, между собственниками помещений Дома и ООО «УК «СКС», с заключением его с момента принятия решения настоящим собранием, сроком на 1 (один) год и с величиной платы за содержание и ремонт ОДИ в размере действующего тарифа – 16,5 руб. /м. кв.

**Пятый вопрос:** Об оплате коммунальных услуг (теплоэнергия, холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, электроэнергия) напрямую на расчетный счет ресурсоснабжающей организации/

**Результат голосования:**


«За» 3147,1голосов;

«Против» 0 голосов;

«Воздержался» 0 голосов.

**Решение по пятому вопросу:** Оплата коммунальных услуг (теплоэнергия, холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, электроэнергия) осуществляется по начислениям управляющей компании, в месте приема платежей за жилищные услуги ( содержание общего имущества), минуя расчетный счет управляющей компании, напрямую на расчетный счет ресурсоснабжающей организации - МУП "КБУ" г. Бердск.

**ПОДПИСИ:**

Председатель собрания – Воронин А.Н. – кв. 8. 

Секретарь собрания – Расторгуев В.М. – кв.73 