

ПРОТОКОЛ № 9

Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г. Бердск, ул. Островского, д.77 (далее Дом) проводимого в форме заочного голосования

г. Бердск

«29» января 2016 г.

Общее количество голосов, принадлежащих собственникам помещений в многоквартирном доме –
4307,6 кв.м.

Проголосовало 3256,6 кв.м. собственников помещений и их представителей, что составляет 75,6 % от общего числа голосов всех собственников помещений.

Кворум для решения вопросов повестки дня имеется. Собрание проводится в форме заочного голосования. Место проведения: г. Бердск, ул. Островского, д.77.

Инициатор собрания – Лысенко Е.А. – кв.14

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор Председателя и секретаря Собрания, наделение их полномочиями счетной комиссии Собрания.
2. Принятие решения об изменении способа формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома № 77 по ул. Островского, г.Бердск, в соответствии со ст. 173 ЖК РФ: прекращение формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора и формирование фонда капитального ремонта на специальном счете).
3. Принятие решения по выбору лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома № 77 по ул. Островского, г.Бердск на представление интересов собственников помещений многоквартирного дома № 77 по ул. Островского, г.Бердск во взаимоотношениях с региональным оператором по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома.
4. Принятие решения по размеру ежемесячного взноса собственниками помещений на проведение капитального ремонта многоквартирного дома № 77 по ул. Островского, в размере минимальной величины взноса, установленной органами власти;
5. Об утверждении перечня услуг и (или) работ, сроков и стоимости проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома № 77 по ул. Островского, согласно региональной адресной программе.
6. Определение владельца специального счета.
7. Определение кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет.

По первому вопросу: Выбор Председателя и секретаря Собрания, наделение их полномочиями счетной комиссии Собрания.

1. Перфильев В.В. - кв.80

2. Лысенко Е.А. - кв.14

Результаты голосования:

«За» 3035,0 голосов;

«Против» 52,9 голосов;

«Воздержался» 168,7голосов.

Решение по первому вопросу: Выбрать Председателя и секретаря Собрания, наделение их полномочиями счетной комиссии Собрания.

Председатель собрания - Перфильев В.В. - кв.80

Секретарь собрания - Лысенко Е.А. - кв.14

По второму вопросу: Принятие решения об изменении способа формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома № 77 по ул. Островского, г.Бердск, в соответствии со ст. 173 ЖК РФ: прекращение формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора и формирование фонда капитального ремонта на специальном счете).

Результаты голосования:

«За» 3098,3 голосов;

«Против» 0 голосов;

«Воздержался» 158,3 голосов.

Решение по второму вопросу: Принять решения об изменении способа формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома № 77 по ул. Островского, г. Бердск, в соответствии

л. 173 ЖК РФ: прекращение формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора и формирование фонда капитального ремонта на специальном счете).

По третьему вопросу: Принятие решения по выбору лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома № 77 по ул. Островского, г. Бердск на представление интересов собственников помещений многоквартирного дома № 77 по ул. Островского, г. Бердск во взаимоотношениях с региональным оператором по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома.

Результаты голосования:

«За» 2770,9 голосов;

«Против» 90,0 голосов;

«Воздержался» 395,7 голосов.

Решение по третьему вопросу: Принять решения по выбору Яцины Татьяны Александровны (собственник кв. 73), уполномоченной собственниками помещений многоквартирного дома № 77 по ул. Островского, г. Бердск на представление интересов собственников помещений многоквартирного дома № 77 по ул. Островского, г. Бердск во взаимоотношениях с региональным оператором по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома.

По четвертому вопросу: Принятие решения по размеру ежемесячного взноса собственниками помещений на проведение капитального ремонта многоквартирного дома № 77 по ул. Островского, в размере минимальной величины взноса, установленной органами власти;

Результаты голосования:

«За» 2898,4 голосов;

«Против» 52,9 голосов;

«Воздержался» 305,3 голосов.

Решение по четвертому вопросу: Принять решения по размеру ежемесячного взноса собственниками помещений на проведение капитального ремонта многоквартирного дома № 77 по ул. Островского, в размере минимальной величины взноса, установленной органами власти;

По пятому вопросу: Об утверждении перечня услуг и (или) работ, сроков и стоимости проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома № 77 по ул. Островского, согласно региональной адресной программе.

Результаты голосования:

«За» 2909,1 голосов;

«Против» 0 голосов;

«Воздержался» 347,5 голосов.

Решение по пятому вопросу: Утвердить перечень услуг и (или) работ, сроков и стоимости проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома № 77 по ул. Островского, согласно региональной адресной программе.

По шестому вопросу: Определение владельца специального счета:

Результаты голосования:

1. Региональный оператор - «За» 3256,6 голосов;

2. ООО «УК «СКС» - «Против» 0 голосов.

Решение по шестому вопросу: Определить владельца специального счета – Региональный оператор.

По седьмому вопросу: Определение кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет.

Результаты голосования:

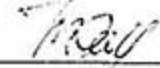
«За» 3087,9 голосов;

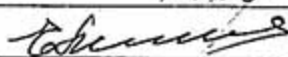
«Против» 0 голосов;

«Воздержался» 168,7 голосов.

Решение по седьмому вопросу: Определить в качестве кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет – Сбербанк России.

ПОДПИСИ счетной комиссии:

Перфильев В.В. - кв.80 

Лысенко Е.А. - кв.14 

ИНИЦИАТОР собрания – Лысенко Е.А. – кв.14 