

Утверждаю: Генеральный директор ООО "УК "СКО" Масимов Р.Р.



Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017г. (форма 2-8, утв. Приказом № 882/пр "Об утверждении форм раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами (форма 2-8)"))		улица	Микрорайон
		№ МКД	9
№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.03.2018
2	Дата начала отчетного периода	Дата	01.01.2017
3	Дата конца отчетного периода	Дата	31.12.2017
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	104 757
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	73 361
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	821 837
8	за содержание дома	руб.	736 229
9	за текущий ремонт и дополнительные работы	руб.	85 608
10	за услуги управления	руб.	
11	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	875 865
12	денежных средств от потребителей	руб.	804 203
13	целевых взносов от потребителей	руб.	13 672
14	субсидий	руб.	0
15	денежных средств от использования общего имущества	руб.	4 749
16	прочие поступления	руб.	53 242
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	980 622
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	52 210
20	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	91 671
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
21	Наименование работы (услуги) и Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	-	
22	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества, и придомовой территории МКД	руб.	246 158
23	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД)	руб.	140 255
24	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и несущих конструкций) МКД	руб.	50 263
25	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	руб.	56 550
26	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД	руб.	32 108
27	Обеспечение работы общедомовых приборов учета	руб.	10 200
28	Проверка общедомовых приборов учета (их элементов), согласно графика	руб.	43 260
29	Обеспечение обслуживания автоматики (бойлер, регуляторы)	руб.	0
30	Работы по благоустройству придомовой территории	руб.	14 292
31	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	руб.	0
32	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	руб.	4 181
33	Расчетно-кассовое и паспортное обслуживание	руб.	55 653
34	Механизированная сдвигка (погрузка снега)	руб.	8 256
35	Работы (услуги) по управлению МКД	руб.	132 711
36	Прочие затраты, относящиеся к жилищным услугам	руб.	51 093
37	Вознаграждение председателю совета дома	руб.	0
38	Прочие работы за счет дополнительных средств	руб.	180 848
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
39	Количество поступивших претензий	ед.	0
40	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
41	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
42	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
43	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0

44	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0
45	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	227 835
46	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0
47	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0
48	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	249 167
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
49	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение	
50	Единица измерения	м. куб.	
51	Общий объем потребления	нат. показ.	5 182
52	Начислено потребителям	руб.	72 300
53	Оплачено потребителями	руб.	73 620
54	Задолженность потребителей	руб.	6 750
55	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	93 893
56	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	73 620
57	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	6 750
58	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
59	Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение	
60	Единица измерения	м. куб.	3 367
61	Общий объем потребления	нат. показ.	
62	Начислено потребителям	руб.	434 003
63	Оплачено потребителями	руб.	429 636
64	Задолженность потребителей	руб.	50 280
65	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	431 110
66	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	429 636
67	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	50 280
68	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
69	Вид коммунальной услуги	Водоотведение	
70	Единица измерения	м. куб.	
71	Общий объем потребления	нат. показ.	8 549
72	Начислено потребителям	руб.	206 028
73	Оплачено потребителями	руб.	202 740
74	Задолженность потребителей	руб.	22 644
75	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	220 084
76	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	202 740
77	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	22 644
78	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
79	Вид коммунальной услуги	Отопление/тепловая энергия	
80	Единица измерения	гКал.	
81	Общий объем потребления	нат. показ.	451
82	Начислено потребителям	руб.	747 936
83	Оплачено потребителями	руб.	732 939
84	Задолженность потребителей	руб.	169 494
85	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	747 936
86	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	732 939
87	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	169 494
88	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
89	Количество поступивших претензий	ед.	0
90	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
91	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
92	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
93	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	24
94	Направлено исковых заявлений	ед.	2
95	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	51 126