

Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК "СКС" договора управления (за 2015 год)

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за год, утв. Приказом от 22 декабря 2014 г. № 882/пр "ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ФОРМ РАСКРЫТИЯ ИНФОРМАЦИИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИМИ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ В СФЕРЕ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ" (Зарегистрирован в Минюсте России 8 мая 2015 г. № 37217)



Адрес МКД	Островского, дом № 77
-----------	-----------------------

Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества

Авансовые платежи потребителей на начало периода (руб.):	0
Переходящие остатки денежных средств на начало периода (руб.):	0
Задолженность потребителей на начало периода (руб.):	109 308
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	
Всего (руб.):	1 002 473
в т.ч. за содержание дома (руб.):	1 002 473
в т.ч. за текущий ремонт (руб.):	0
в т.ч. услуги управления (руб.):	0
Получено денежных средств	
Всего (руб.):	1 068 229
в т.ч. денежных средств от собственников/нанимателей помещений (руб.):	998 960
в т.ч. целевых взносов от собственников/нанимателей помещений (руб.):	29 378
в т.ч. субсидий (руб.):	
в т.ч. денежных средств от использования общего имущества (руб.):	7 220
в т.ч. прочие поступления (руб.):	32 670
Всего денежных средств в учетом остатков (руб.):	1 068 229
Авансовые платежи потребителей на конец периода (руб.):	0
Переходящие остатки денежных средств на конец периода (руб.):	0
Задолженность потребителей на конец периода (руб.):	112 601

Выполняемые работы (услуги)	Островского, дом № 77
Сан. содержание мест общего пользования и придомовой территории, руб.	248 083
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, руб.	192 400
Техническое обслуживание общедомовых приборов учета ресурсов и обеспечение функционирования системы снятия показаний, руб.	4 000
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, руб.	38 768
Благоустройство зданий и прилегающих к ним территорий, руб.	4 215
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов, руб.	51 847
Обслуживание лифтов (включая страховку и сертификацию), руб.	93 905
Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, руб.	4 283
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов, руб.	45 317
Расчетно-кассовое и паспортное обслуживание, руб.	53 760
Механизированная чистка снега (за счет содержания жилья), руб.	5 200
Услуги управления, руб.	180 915
Обслуживание автоматики, руб.	20 937
Прочие затраты, относящиеся к жилищным услугам, руб.	24 126
Работы, произведенные за счет дополнительных источников финансирования	4 000

Претензии по качеству работ	Островского, дом № 77
Количество поступивших претензий (ед.):	0
Количество удовлетворенных претензий (ед.):	0
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано (ед.):	0
Сумма произведенного перерасчета (руб.):	0

Коммунальные услуги

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

Авансовые платежи потребителей на начало периода (руб.):	0
Переходящие остатки денежных средств на начало периода (руб.):	0
Задолженность потребителей на начало периода (руб.):	-3 563
Авансовые платежи потребителей на конец периода (руб.):	0
Переходящие остатки денежных средств на конец периода (руб.):	0
Задолженность потребителей на конец периода (руб.):	-20
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг	
Количество поступивших претензий (ед.):	0
Количество удовлетворенных претензий (ед.):	0
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано (ед.):	0
Сумма произведенного перерасчета (руб.):	0

Объемы по коммунальным услугам

Отопление, Г кал	0
Горячая вода, куб. м.	1 542
Холодная вода, куб. м.	2 654
Водоотведение, куб. м.	4 196

Претензионно-исковая работа

Направлено претензий потребителям-должникам (ед.):	0
Направлено исковых заявлений (ед.):	0
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы (руб.):	0