



Отчет

ООО Управляющая компания "Гурман"

о расходовании денежных средств многоквартирного жилого дома **ул. Лелюха, 26 за 2011 г**

* Отчет составлен согласно требований ст.162 п.11 ЖК РФ, постановления № 491 от 13.08.06. Правительства РФ, Правил и норм технической эксплуатации жилого фонда.

* Отчетный период с 01.01.11 по 31.12.11.

№	начисление по дому	период	сумма
1	Начислено к оплате за отчетный период по всем услугам	2011 г	5027053,14
	всего		5027053,14

№	Виды поступлений	период	сумма
1	Денежные средства собственников, за отчетный период по всем услугам	2011 г	4939461,85
2	Денежные средства внесенные собственниками нежилых помещений в счет содержания общего имущества дома в т.ч. оплата коммунальных услуг	*	255706,06
3	Денежные средства внесенные в счет использования общего имущества дома (с вычетом налога)	*	34584,48
4	Входящее сальдо по предыдущему отчетному периоду (с учетом непринятой суммы 38614,00 по отчету за 2010г)	2010 г	-216505,00
	всего		5013247,39

№	Производственные расходы	период	сумма
1	МУП "КБУ" (отопление, горячее водоснабжение)	2011г	2897706,27
2	МУП "КБУ" (хол.водоснабжение, канализование)	*	811467,06
3	ООО "Клир Технологии" (вывоз и утилизация бытового, крупногабаритного мусора, содержание контейнеров, контейнерных площадок)	*	45519,15
4	Техническое обслуживание лифтов	*	195066,04
5	Обслуживание комплексного прибора учета	*	13570,00
6	Обязательные работы по тех. обслуживанию, ремонту, общедомового электрооборудования. * круглосуточное аварийное, диспетчерское обслуживание	*	19892,00
7	Обязательные работы по тех. обслуживанию, ремонту, сан. технического оборудования * круглосуточное аварийное, диспетчерское обслуживание	*	110071,14
8	Обязательные работы по техническому обслуживанию, ремонту здания общестроительных конструкций.	*	367363,84
9	Обязательные работы по содержанию придомовой территории, мест общего пользования,	*	371457,40
10	РКЦ "СКС" (расчетно кассовое обслуживание)	*	78907,72
11	Налоги	*	11065,63
	всего		4922086,25

Исходящее сальдо за отчетный период	2011 г	91161,14
-------------------------------------	--------	-----------------

Тариф по содержанию жилья на 2012 г 15 р 46 к, включая вывоз бытового мусора, лифты