

Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК "СКС" договора управления (за 2015 год)

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за год, утв. Приказом от 22 декабря 2014 г. № 882/пр "ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ФОРМ РАСКРЫТИЯ ИНФОРМАЦИИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИМИ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ В СФЕРЕ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ" (Зарегистрирован в Минюсте России 8 мая 2015 г. № 37217)



Адрес МКД	→	Олега Кошевого, дом № 6
-----------	---	-------------------------

Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества	
Авансовые платежи потребителей на начало периода (руб.):	0
Переходящие остатки денежных средств на начало периода (руб.):	0
Задолженность потребителей на начало периода (руб.):	0
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	204 873
Всего (руб.):	1 918 752
в т.ч. за содержание дома (руб.):	1 918 752
в т.ч. за текущий ремонт (руб.):	0
в т.ч. услуги управления (руб.):	0
Получено денежных средств	0
Всего (руб.):	1 980 092
в т.ч. денежных средств от собственников/нанимателей помещений (руб.):	1 846 131
в т.ч. целевых взносов от собственников/нанимателей помещений (руб.):	58 567
в т.ч. субсидий (руб.):	0
в т.ч. денежных средств от использования общего имущества (руб.):	9 693
в т.ч. прочие поступления (руб.):	65 701
Всего денежных средств в учете остатков (руб.):	1 980 092
Авансовые платежи потребителей на конец периода (руб.):	0
Переходящие остатки денежных средств на конец периода (руб.):	0
Задолженность потребителей на конец периода (руб.):	280 897

Выполняемые работы (услуги)	Олега Кошевого, дом № 6
Сан. содержание мест общего пользования и придомовой территории, руб.	479 693
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, руб.	309 017
Техническое обслуживание общедомовых приборов учета ресурсов и обеспечение функционирования системы снятия показаний, руб.	11 600
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, руб.	74 844
Благоустройство зданий и прилегающих к ним территорий, руб.	20 803
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов, руб.	138 729
Обслуживание лифтов (включая страховку и сертификацию), руб.	186 661
Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, руб.	6 568
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов, руб.	77 331
Расчетно-кассовое и паспортное обслуживание, руб.	85 344
Механизованная чистка снега (за счет содержания жилья), руб.	27 700
Услуги управления, руб.	349 272
Обслуживание автоматики, руб.	82 425
Прочие затраты, относящиеся к жилищным услугам, руб.	151 615
Работы, произведенные за счет дополнительных источников финансирования	

Претензии по качеству работ	Олега Кошевого, дом № 6
Количество поступивших претензий (ед.):	0
Количество удовлетворенных претензий (ед.):	0
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано (ед.):	0
Сумма произведенного перерасчета (руб.):	0

Коммунальные услуги	
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам	
Авансовые платежи потребителей на начало периода (руб.):	0
Переходящие остатки денежных средств на начало периода (руб.):	0
Задолженность потребителей на начало периода (руб.):	411 004
Авансовые платежи потребителей на конец периода (руб.):	0
Переходящие остатки денежных средств на конец периода (руб.):	0
Задолженность потребителей на конец периода (руб.):	51 885
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг	
Количество поступивших претензий (ед.):	4
Количество удовлетворенных претензий (ед.):	4
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано (ед.):	0
Сумма произведенного перерасчета (руб.):	1 125

Объемы по коммунальным услугам	
Отопление, Гкал	1 088
Горячая вода, куб. м.	4 049
Холодная вода, куб. м.	10 017
Водоотведение, куб. м.	14 066

Претензионно-исковая работа	
Направлено претензий потребителям-должникам (ед.):	0
Направлено исковых заявлений (ед.):	0
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы (руб.):	0