

Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК "СКС" договора управления (за 2015 год)

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за год, утв. Приказом от 22 декабря 2014 г. № 882/пр "ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ФОРМ РАСКРЫТИЯ ИНФОРМАЦИИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИМИ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ В СФЕРЕ УПРАВЛЕНИЯ МНОГООКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ" (Зарегистрирован в Минюсте России 8 мая 2015 г. № 37217)



Адрес МКД	Комсомольская, дом № 36
-----------	-------------------------

Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества	
Авансовые платежи потребителей на начало периода (руб.):	0
Переходящие остатки денежных средств на начало периода (руб.):	0
Задолженность потребителей на начало периода (руб.):	144 343
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	
Всего (руб.):	1 541 723
в т.ч. за содержание дома (руб.):	1 541 723
в т.ч. за текущий ремонт (руб.):	0
в т.ч. услуги управления (руб.):	0
Получено денежных средств	
Всего (руб.):	1 671 421
в т.ч. денежных средств от собственников/нанимателей помещений (руб.):	1 493 259
в т.ч. целевых взносов от собственников/нанимателей помещений (руб.):	97 704
в т.ч. субсидий (руб.):	
в т.ч. денежных средств от использования общего имущества (руб.):	9 693
в т.ч. прочие поступления (руб.):	70 764
Всего денежных средств в учете остатков (руб.):	1 671 421
Авансовые платежи потребителей на конец периода (руб.):	0
Переходящие остатки денежных средств на конец периода (руб.):	0
Задолженность потребителей на конец периода (руб.):	195 676

Выполняемые работы (услуги)		Комсомольская, дом № 36
Сан. содержание мест общего пользования и придомовой территории, руб.		436 406
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, руб.		289 854
Техническое обслуживание общедомовых приборов учета ресурсов и обеспечение функционирования системы снятия показаний, руб.		9 900
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, руб.		57 221
Благоустройство зданий и прилегающих к ним территорий, руб.		5 285
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов, руб.		73 258
Обслуживание лифтов (включая страховку и сертификацию), руб.		91 365
Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, руб.		6 743
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов, руб.		46 872
Расчетно-кассовое и паспортное обслуживание, руб.		45 696
Механизированная чистка снега (за счет содержания жилья), руб.		9 300
Услуги управления, руб.		267 032
Обслуживание автоматики, руб.		
Прочие затраты, относящиеся к жилищным услугам, руб.		64 935
Работы, произведенные за счет дополнительных источников финансирования		143 502

Претензии по качеству работ		Комсомольская, дом № 36
Количество поступивших претензий (ед.):		1
Количество удовлетворенных претензий (ед.):		1
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано (ед.):		0
Сумма произведенного перерасчета (руб.):		-20 861

Коммунальные услуги	
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам	
Авансовые платежи потребителей на начало периода (руб.):	0
Переходящие остатки денежных средств на начало периода (руб.):	0
Задолженность потребителей на начало периода (руб.):	314 809
Авансовые платежи потребителей на конец периода (руб.):	0
Переходящие остатки денежных средств на конец периода (руб.):	0
Задолженность потребителей на конец периода (руб.):	393
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг	
Количество поступивших претензий (ед.):	0
Количество удовлетворенных претензий (ед.):	0
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано (ед.):	0
Сумма произведенного перерасчета (руб.):	0

Объемы по коммунальным услугам	
Отопление, Гкал	934
Горячая вода, куб. м.	2 320
Холодная вода, куб. м.	7 907
Водоотведение, куб. м.	10 227

Претензионно-исковая работа	
Направлено претензий потребителям-должникам (ед.):	0
Направлено исковых заявлений (ед.):	0
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы (руб.):	0