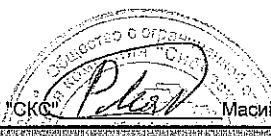


Утверждаю: Генеральный директор ООО "УК" СКФ  Масимов Р.Р.

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2018г. (форма 2.8; утв. Приказом № 882/пр. Об утверждении форм раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами")		улица	Микрорайон
		№ МКД	4
№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	
1	Дата заполнения/внесения изменений	Дата	31.03.2019
2	Дата начала отчетного периода	Дата	01.01.2018
3	Дата конца отчетного периода	Дата	31.12.2018

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества**

4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	65 053
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	103 416
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	930 761
8	за содержание дома	руб.	844 178
9	за текущий ремонт и дополнительные работы	руб.	86 582
10	за услуги управления	руб.	0
11	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	981 000
12	денежных средств от потребителей	руб.	842 886
13	целевых взносов от потребителей	руб.	87 146
14	субсидий (бюджетное учтение в программе благоустройства)	руб.	0
15	денежных средств от использования общего имущества	руб.	4 749
16	прочие поступления	руб.	46 219
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	1 046 053
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	67 494
20	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	105 439

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))**

21	Наименование работы (услуги) и Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	-	
22	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества, и придомовой территории МКД	руб.	264 062
23	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД)	руб.	149 784
24	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и несущих конструкций) МКД	руб.	23 073
25	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	руб.	60 500
26	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД	руб.	34 631
27	Обеспечение работы общедомовых приборов учета	руб.	9 600
28	Проверка общедомовых приборов учета (их элементов), согласно графика	руб.	5 225
30	Работы по благоустройству придомовой территории	руб.	6 600
32	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	руб.	4 186
33	Расчетно-кассовое и паспортное обслуживание	руб.	57 574
34	Механизированная сдвигка (погрузка снега)	руб.	15 188
35	Работы (услуги) по управлению МКД	руб.	142 853
36	Прочие затраты, относящиеся к жилищным услугам	руб.	107 324
37	Прочие работы за счет дополнительных средств	руб.	88 890

**Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)**

38	Количество поступивших претензий	ед.	0
39	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
40	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
41	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0

**Общая информация по предоставленным коммунальным услугам**

42	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0
43	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0
44	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	194 544
45	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0
46	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0
47	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	143 673

**Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)**

48	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение	
49	Единица измерения	м. куб.	м. куб.
50	Общий объем потребления	нат. показ.	5 122
51	Начислено потребителям	руб.	80 676
52	Оплачено потребителями	руб.	77 951
53	Задолженность потребителей	руб.	7 287
54	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	95 535
55	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	77 951
56	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	7 287
57	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0

58	Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение	
59	Единица измерения	м. куб.	м. куб.
60	Общий объем потребления	нат. показ.	3 048
61	Начислено потребителям	руб.	364 677
62	Оплачено потребителями	руб.	367 231
63	Задолженность потребителей	руб.	26 817
64	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	404 496
65	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	367 231
66	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	26 817
67	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0

68	Вид коммунальной услуги	Водоотведение	
69	Единица измерения	м. куб.	м. куб.
70	Общий объем потребления	нат. показ.	8 170
71	Начислено потребителям	руб.	203 738
72	Оплачено потребителями	руб.	201 869
73	Задолженность потребителей	руб.	17 004
74	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	234 117
75	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	201 869
76	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	17 004
77	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0

78	Вид коммунальной услуги	Отопление/тепловая энергия	
79	Единица измерения	гКал.	гКал.
80	Общий объем потребления	нат. показ.	566
81	Начислено потребителям	руб.	823 311
82	Оплачено потребителями	руб.	876 221
83	Задолженность потребителей	руб.	92 566
84	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	975 310
85	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	876 221
86	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	92 566
87	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0

**Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг**

88	Количество поступивших претензий	ед.	0
89	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
90	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
91	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0

**Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников**

92	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	67
93	Направлено исковых заявлений	ед.	1
94	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	50 281