

## ПРОТОКОЛ

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:  
г. Бердск, ул. Комсомольская, д. 36 (далее Дом)

г. Бердск

«17» июня 2015 г.

Общая площадь Дома – 6260,6 кв. м., общее количество голосов, принадлежащих собственникам помещений в многоквартирном доме – 6260,6

На собрании присутствовали собственники (и их представители) обладающие 3291,0 голосами, что составляет 52,5% от общего числа голосов всех собственников.

Кворум для решения вопросов повестки дня имеется.

Собрание проводится в очной форме.

Место проведения: г. Бердск, ул. Комсомольская, д. № 36, придомовая территория Дома в 19-00 часов

Инициатор собрания Фирсова С.В. – кв. 9

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор Председателя и секретаря Собрания, наделение их полномочиями счетной комиссии Собрания.
2. Выбор способа управления.
3. Выбор ООО «УК «СКС» управляющей организацией Дома, расположенного по адресу: г. Бердск, Комсомольская д. 36
4. Об утверждении условий договора управления Домом, между собственниками помещений и ООО «УК «СКС», с заключением его с момента принятия решения настоящим собранием, сроком на 1 (один) год и с величиной платы за содержание и ремонт ОДИ в размере действующего тарифа – 20,36 руб./ м.кв.
5. Об оплате коммунальных услуг (теплоэнергия, холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, электроэнергия) напрямую на расчетный счет ресурсоснабжающей организации.

**Первый вопрос:** Предложены кандидатуры выбрать председателя и секретаря собрания:

Председатель – Фирсова С.В. – кв. 9

Секретарь – Матвеева Л.И. – кв.52

**Результат голосования:**

«За» 3291,0 голосов;

«Против» 0 голосов;

«Воздержался» 0 голосов.

**Решение по первому вопросу:** Утверждаются предложенные кандидатуры.

Председатель – Фирсова С.В. – кв. 9

Секретарь – Матвеева Л.И. – кв.52

**Второй вопрос:** Выбор способа управления.

**Результат голосования:**

«За» 3291,0 голосов;

«Против» 0 голосов;

«Воздержался» 0 голосов.

**Решение по второму вопросу:** Избирается способ управления Домом-управление управляющей организацией.

**Третий вопрос:** Выбор ООО «УК «СКС» управляющей организацией Дома, расположенного по адресу:  
г. Бердск, Комсомольская, д. 36

**Результат голосования:**

«За» 3291,0 голосов;

«Против» 0 голосов;

«Воздержался» 0 голосов.

**Решение по третьему вопросу:** Утвердить ООО «УК «СКС» управляющей организацией Дома, расположенного по адресу: г. Бердск, Комсомольская д.36.

**четвертый вопрос:** Об утверждении условий договора управления Домом, между собственниками помещений и ООО «УК «СКС», с заключением его с момента принятия решения настоящим собранием, сроком на 1 (один) год и с величиной платы за содержание и ремонт ОДИ в размере действующего тарифа – 20,36 руб./ м. кв.

**Результат голосования:**

«За» 3291,0 голосов;

«Против» 0 голосов;

«Воздержался» 0 голосов.

**Решение по четвертому вопросу:** Утверждаются условия договора управления Домом, между собственниками помещений Дома и ООО «УК «СКС», с заключением его с момента принятия решения настоящим собранием, сроком на 1 (один) год и с величиной платы за содержание и ремонт ОДИ в размере действующего тарифа – 20,36 руб. /м. кв.

**Пятый вопрос:** Об оплате коммунальных услуг (теплоэнергия, холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, электроэнергия) напрямую на расчетный счет ресурсоснабжающей организации/

**Результат голосования:**

«За» 3291,0 голосов;

«Против» 0 голосов;

«Воздержался» 0 голосов.

**Решение по пятому вопросу:** Оплата коммунальных услуг (теплоэнергия, холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, электроэнергия) осуществляется по начислениям управляющей компании, в месте приема платежей за жилищные услуги (содержание общего имущества), минуя расчетный счет управляющей компании, напрямую на расчетный счет ресурсоснабжающей организации - МУП "КБУ" г. Бердск.

**ПОДПИСИ:**

Председателя Фирсова С.В. – кв. 9.



Секретаря Матвеева Л.И. – кв.52

