

ПРОТОКОЛ

Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г. Бердск, ул. Луговская, д.98 (далее Дом)

г. Бердск

«17» июня 2015 г.

Общая площадь Дома – 3635,5 кв. м., общее количество голосов, принадлежащих собственникам помещений в многоквартирном доме – 3635,5

На собрании присутствовали собственники (и их представители) обладающие 1894,3 голосами, что составляет 52,1 % от общего числа голосов всех собственников.

Кворум для решения вопросов повестки дня имеется.

Собрание проводится в очной форме.

Место проведения: г. Бердск, ул. Луговская, д. № 98, придомовая территория Дома в 19-00 часов

Инициатор собрания Молчанов С.И. – кв. 21

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор Председателя и секретаря Собрания, наделение их полномочиями счетной комиссии Собрания.
2. Выбор способа управления.
3. Выбор ООО «УК «СКС» управляющей организацией Дома, расположенного по адресу: г. Бердск, Луговская д. 98
4. Об утверждении условий договора управления Домом, между собственниками помещений и ООО «УК «СКС», с заключением его с момента принятия решения настоящим собранием, сроком на 1 (один) год и с величиной платы за содержание и ремонт ОДИ в размере действующего тарифа – 15,65 руб./ м.кв.
5. Об оплате коммунальных услуг (теплоэнергия, холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, электроэнергия) напрямую на расчетный счет ресурсоснабжающей организации.

Первый вопрос: Предложены кандидатуры выбрать председателя и секретаря собрания:

Председатель – Молчанов С.И. – кв. 21.

Секретарь – Карелин Д.П. – кв. 27

Результат голосования:

«За» 1894,3 голосов;

«Против» 0 голосов;

«Воздержался» 0 голосов.

Решение по первому вопросу: Утверждаются предложенные кандидатуры.

Председатель – Молчанов С.И. – кв. 21.

Секретарь – Карелин Д.П. – кв. 27

Второй вопрос: Выбор способа управления.

Результат голосования:

«За» 1894,3 голосов;

«Против» 0 голосов;

«Воздержался» 0 голосов.

Решение по второму вопросу: Избирается способ управления Домом-управление управляющей организацией.

Третий вопрос: Выбор ООО «УК «СКС» управляющей организацией Дома, расположенного по адресу:
г. Бердск, ул. Луговская, д. 98

Результат голосования:

«За» 1894,3 голосов;

«Против» 0 голосов;

«Воздержался» 0 голосов.

Решение по третьему вопросу: Утвердить ООО «УК «СКС» управляющей организацией Дома, расположенного по адресу: г. Бердск, ул. Луговская, д.98.

Четвертый вопрос: Об утверждении условий договора управления Домом, между собственниками помещений и ООО «УК «СКС», с заключением его с момента принятия решения настоящим собранием, сроком на 1 (один) год и с величиной платы за содержание и ремонт ОДИ в размере действующего тарифа – 15,65 руб./ м. кв.

Результат голосования:

«За» 1894,3 голосов;

«Против» 0 голосов;

«Воздержался» 0 голосов.

Решение по четвертому вопросу: Утверждаются условия договора управления Домом, между собственниками помещений Дома и ООО «УК «СКС», с заключением его с момента принятия решения настоящим собранием, сроком на 1 (один) год и с величиной платы за содержание и ремонт ОДИ в размере действующего тарифа – 15,65 руб./м. кв.

Пятый вопрос: Об оплате коммунальных услуг (теплоэнергия, холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, электроэнергия) напрямую на расчетный счет ресурсоснабжающей организации/

Результат голосования:

«За» 1894,3 голосов;

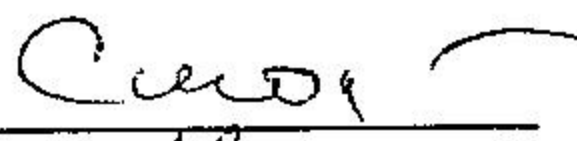
«Против» 0 голосов;

«Воздержался» 0 голосов.

Решение по пятому вопросу: Оплата коммунальных услуг (теплоэнергия, холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, электроэнергия) осуществляется по начислениям управляющей компании, в месте приема платежей за жилищные услуги (содержание общего имущества), минуя расчетный счет управляющей компании, напрямую на расчетный счет ресурсоснабжающей организации - МУП "КБУ" г. Бердск.

ПОДПИСИ:

Председателя Молчанов С.И. – кв. 21.



Секретаря Карелин Д.П. – кв. 27

