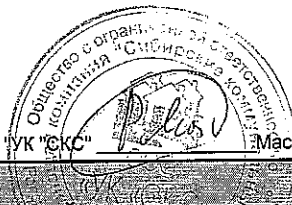


Утверждаю: Генеральный директор ООО УК "СКС" Масимов Р.Р.



Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2019г. (форма 2.8, утв. Приказом № 382/пр. "Об утверждении форм раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами")		улица	Северный
		№ МКД	23
№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	
1	Дата заполнения/внесения изменений	Дата	31.03.2020
2	Дата начала отчетного периода	Дата	01.01.2019
3	Дата конца отчетного периода	Дата	31.12.2019
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	-96 201
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	452 160
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	2 609 201
8	за содержание дома	руб.	2 338 836
9	за текущий ремонт и дополнительные работы	руб.	270 365
10	за услуги управления	руб.	0
11	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	2 952 042
12	денежных средств от потребителей	руб.	2 392 673
13	целевых взносов от потребителей	руб.	270 626
14	субсидий (бюджетное участие в программе благоустройства)	руб.	
15	денежных средств от использования общего имущества	руб.	19 689
16	прочие поступления	руб.	269 055
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	2 855 842
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	-14 002
20	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	359 644
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг))</b>			
21	Наименование работы (услуги) и Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	-	
22	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества, и придомовой территории МКД	руб.	642 191
23	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	руб.	378 555
24	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) МКД	руб.	95 857
25	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	руб.	2 906
26	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД	руб.	114 918
27	Обеспечение работы общедомовых приборов учета	руб.	22 531
28	Проверка общедомовых приборов учета (их элементов), согласно графика	руб.	2 800
29	Обеспечение обслуживания автоматики (бойлер, регуляторы)	руб.	
30	Работы по благоустройству придомовой территории	руб.	1 650
31	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	руб.	1 081
32	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	руб.	18 525
33	Расчетно-кассовое и паспортное обслуживание	руб.	196 037
34	Механизованная сдвигка (погрузка снега)	руб.	6 000
35	Работы (услуги) по управлению МКД	руб.	581 352
36	Прочие затраты, относящиеся к жилищным услугам	руб.	233 688
37	Прочие работы за счет дополнительных средств	руб.	207 855
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
38	Количество поступивших претензий	ед.	0
39	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
40	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
41	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
42	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0
43	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0
44	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	1 003 971
45	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	
46	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	
47	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	0
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
48	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение	
49	Единица измерения	м. куб.	м. куб.
50	Общий объем потребления	нат. показ.	16 628
51	Начислено потребителям	руб.	287 789
52	Оплачено потребителями	руб.	
53	Задолженность потребителей	руб.	
54	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	325 159
55	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
56	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
57	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
58	Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение	
59	Единица измерения	м. куб.	м. куб.
60	Общий объем потребления	нат. показ.	8 250
61	Начислено потребителям	руб.	1 153 964
62	Оплачено потребителями	руб.	
63	Задолженность потребителей	руб.	
64	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 148 123
65	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
66	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
67	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
68	Вид коммунальной услуги	Водоотведение	
69	Единица измерения	м. куб.	м. куб.
70	Общий объем потребления	нат. показ.	24 878
71	Начислено потребителям	руб.	692 459
72	Оплачено потребителями	руб.	
73	Задолженность потребителей	руб.	
74	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	747 262
75	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
76	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
77	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
78	Вид коммунальной услуги	Отопление/тепловая энергия	
79	Единица измерения	гКал.	гКал.
80	Общий объем потребления	нат. показ.	1 713
81	Начислено потребителям	руб.	
82	Оплачено потребителями	руб.	
83	Задолженность потребителей	руб.	
84	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
85	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
86	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
87	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
88	Количество поступивших претензий	ед.	0
89	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
90	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
91	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
92	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	746
93	Направлено исковых заявлений	ед.	7
94	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	244 913