

Утверждаю:  
 Директор ООО "УК "ЖилКомСервис"  
 М.И. Максимов  
 2015 г.



План работ  
 на жилом доме Лунная, 13  
 с 01 ноября 2015 г. по 31 декабря 2016 г.

№ поз.	Наименование работ	Мероприятия	Ответственное лицо	Предварительная стоимость работ	Срок исполнения
1	Ремонт стен и потолков 4-х подъездов	Определение подрядной организации	Подрядчик	350 т.руб	до 30.04.2016 г.
2	Ремонт отмостки по периметру дома в примыкании к фасаду	Определение подрядной организации	Подрядчик	150 т.руб	до 30.09.2016 г.
3	Текущий ремонт кровли	Определение подрядной организации	Подрядчик	150 т.руб	до 30.09.2016 г.
4	Ремонт освещения	Замена прожекторов, установка дополнительных прожекторов, замена ламп накаливания и светильников на светодиодные.	Подрядчик УК "ЖКС"	50 т.руб	до 01.02.2016 г.
5	Монтаж металлической сетки от грызунов на подвальные продухи	Организация работы	Молчанова В.И.	10 т.руб	до 01.10.16г.
6	Окраска дверей подвалов	Расчет расхода краски на 4 дверей	Молчанова В.И.	2 т.руб	01.06.16г.
		Закуп краски	Молчанова В.И.		01.06.16г.
		Организация работ по покраске дверей	Молчанова В.И.		15.06.16г.
7	Ремонт малых форм	Текущий ремонт и окрашивание.	Молчанова В.И.	4 т.руб	01.06.16г.
8	Ремонт трубопроводов.	Замена неисправных чугунных задвижек на стальные, восстановление изоляции.	Каблуков П.С.	50 т.руб	01.08.16г.
9	Озеленение придомовой территории	Заказ посадочного материала : кустарников и деревьев ( липы, рябина)	Бийболатова Н.В.	10 т.руб	25.04.16г.
		Организация работ по высадке посадочного материала	Бийболатова Н.В.	субботник	25.05.16г.
10	Мелкий ремонт кровли	Установка заплатного материала на местах протекания. Установка листового материала на парапете.	Молчанова В.И.	25 т.руб	01.07.16г.
11	Огнезащитная пропитка деревянных кладовок в подвале	Организация работ	Молчанова В.И.	40 т.руб	01.12.15г.
12	Ремонт козырьков, крылец и входов в подъезды (побелка, покраска, бетонные работы)	Организация работ по побелке и ремонту козырьков , крылец	Молчанова В.И.	30 т. руб.	01.08.16г.
13	Ремонт пластиковых окон	Замена разбитых стеклопакетов. Установка недостающих пластиковых элементов откоса и их крепление	Молчанова В.И.	10 т.руб	01.02.16г.
14	Ремонт дверей	Мелкий ремонт тамбурных дверей и дверей входов в подвал, выхода на кровлю	Молчанова В.И.	стоимость материалов.	15.11.15г.

Главный инженер

Каблуков П.С.

*Стойкович* *Каблуков П.С.*  
 18.01.2016г.