

Утверждаю:
Генеральный директор ООО "УК "СКС"
Кологривов С. Д.



Рекомендуемый управляющей компанией перечень работ
по ремонту общего имущества дома № 77 по ул. Островского на 2016г.
Год ввода в эксплуатацию 1993 г.

Общая площадь МКД 4302,2 м2

Кап. ремонт - общий счет

№ п/п	Наименование работ	Ед.изм.	Кол-во	Источник фин-ия	Ориентировочная стоимость работ
1.	Ремонт м/панельных швов	мп	240	доп сбор	144 000,00
3	Замена люков выхода на крышу и в чердачное помещение на противопожарные 2-го типа	шт.	4	целевой сбор	46 000,00
4	Ремонт подъездов	м2	1950	доп сбор	290 000,00
5	Замена тамбурных дверей	шт.	2	доп сбор	44 000,00
6	Замена оконных блоков в подъезде на ПВХ	шт.	56,2	доп сбор	145 000,00
9	Эксплуатационные испытания ограждений на крыше дома	мп	90	целевой сбор	9 000,00
10	Замена запорной арматуры на системе отолнения		по смете	доп сбор	47 191,00
11	Ремонт машинных помещений лифтов		по смете	целевой сбор	24 000,00
12	Замена оконных блоков в подвальном помещении		по смете	доп сбор	11 498,00

13	Ремонт фановых труб в чердачном помещении и на крыше		по смете	доп сбор	11 976,00
14	Ремонт примыканий балконных плит кв 38,80		по смете	доп сбор	20 629,00
15	Ремонт тепловой изоляции трубопроводов отопления, ГВС,ХВС		по смете	доп сбор	56 891,00
16	Ремонт электрооборудования.		по смете	доп сбор	220 000,00
17	Изготовление и монтаж ограждений крыши кабины, канатоведущего шкива и ограничителя скорости на лифтах	шт.	2	целевой сбор	61 004,00

Сметная стоимость запланированных работ может быть изменена в случае увеличения объема работ, изменения цен на материалы, за замены материала учтенного по смете на аналог и т. д.

Составил: Арнольд Е. В.