

Утверждаю: Генеральный директор ООО УК "СК" Масимов Р.Р.



Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2017г. (форма 2-8, утв. Приказом № 882/пр "Об утверждении форм раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами"		улица	Ленина
		№ МКД	13В
№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.03.2018
2	Дата начала отчетного периода	Дата	01.01.2017
3	Дата конца отчетного периода	Дата	31.12.2017
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	23 039
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	191 891
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 341 841
8	за содержание дома	руб.	1 205 959
9	за текущий ремонт и дополнительные работы	руб.	135 882
10	за услуги управления	руб.	
11	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	1 675 426
12	денежных средств от потребителей	руб.	1 346 653
13	целевых взносов от потребителей	руб.	176 163
14	субсидий	руб.	0
15	денежных средств от использования общего имущества	руб.	33 489
16	прочие поступления	руб.	119 122
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	1 698 465
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	104 653
20	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	186 571
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))</b>			
21	Наименование работы (услуги) и Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	-	
22	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества, и придомовой территории МКД	руб.	373 501
23	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД)	руб.	190 370
24	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) МКД	руб.	57 438
25	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	руб.	98 201
26	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД	руб.	50 932
27	Обеспечение работы общедомовых приборов учета	руб.	10 200
28	Проверка общедомовых приборов учета (их элементов), согласно графика	руб.	20 400
29	Обеспечение обслуживания автоматики (бойлер, регуляторы)	руб.	0
30	Работы по благоустройству придомовой территории	руб.	17 407
31	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	руб.	5 100
32	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	руб.	7 584
33	Расчетно-кассовое и паспортное обслуживание	руб.	71 305
34	Механизованная сдвигка (погрузка снега)	руб.	15 891
35	Работы (услуги) по управлению МКД	руб.	217 309
36	Прочие затраты, относящиеся к жилищным услугам	руб.	107 035
37	Вознаграждение председателю совета дома	руб.	0
38	Прочие работы за счет дополнительных средств	руб.	180 816
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
39	Количество поступивших претензий	ед.	0
40	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
41	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
42	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
43	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0

44	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0
45	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	342 350
46	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0
47	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0
48	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	486 421

**Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)**

49	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение	
50	Единица измерения	м. куб.	
51	Общий объем потребления	нат. показ.	8 395
52	Начислено потребителям	руб.	142 978
53	Оплачено потребителями	руб.	139 328
54	Задолженность потребителей	руб.	15 518
55	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	144 877
56	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	139 328
57	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	15 518
58	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0

59	Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение	
60	Единица измерения	м. куб.	3 891
61	Общий объем потребления	нат. показ.	
62	Начислено потребителям	руб.	492 531
63	Оплачено потребителями	руб.	478 113
64	Задолженность потребителей	руб.	54 643
65	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	496 734
66	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	478 113
67	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	54 643
68	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0

69	Вид коммунальной услуги	Водоотведение	
70	Единица измерения	м. куб.	
71	Общий объем потребления	нат. показ.	12 287
72	Начислено потребителям	руб.	326 490
73	Оплачено потребителями	руб.	316 109
74	Задолженность потребителей	руб.	38 775
75	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	326 310
76	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	316 109
77	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	38 775
78	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0

79	Вид коммунальной услуги	Отопление/тепловая энергия	
80	Единица измерения	гКал.	
81	Общий объем потребления	нат. показ.	774
82	Начислено потребителям	руб.	1 280 374
83	Оплачено потребителями	руб.	1 164 752
84	Задолженность потребителей	руб.	377 485
85	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 246 327
86	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 164 752
87	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	377 485
88	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0

**Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг**

89	Количество поступивших претензий	ед.	0
90	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
91	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
92	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0

**Информация о величии претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников**

93	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	392
94	Направлено исковых заявлений	ед.	3
95	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	100 949